

Pályázati felhívás

2025. évi nyári szezonra vendéglátó helyiség (lángossütő) üzemeltetésére

A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft., mint Üzemeltető, pályázatot hirdet a Véső úti Strandfürdő területén lévő Kék-Fehér Étteremben található lángossütő helyiség üzemeltetésére (bérbeadására), amellyel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.

5000 Szolnok, Tiszaligeti sétány 2.

E-mail:papai.anett@szolsport.hu

A pályázati felhívás tárgyával kapcsolatban tájékoztatást nyújt:

Pápai Anett irodavezető: 20-394-4825 e-mail: papai.anett@szolsport.hu

A pályázat tárgya:

A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft., üzemeltetésében lévő Véső úti Strandfürdő területén elhelyezkedő Kék-Fehér Étteremben található lángossütő helyiség - 2025. év nyári szezonra vonatkozó - bérletbe történő kiajánlása. (A Felek kölcsönös megegyezése alapján a bérlet időtartama további 2 évvel meghosszabbítható!)

A létesítményben 1 db büfé, 1 db lángosos, 1 db melegételes helyiség található, amelyből a lángosos helyiség kerül pályáztatásra.

A helyiség kiszolgáló pultja közvetlenül a Strandfürdő területére néz, amely előtt asztalokkal és székekkel berendezett 100 m² terasz található.

A helyiségben az alábbi – lángossütéshez használható – eszközök, felszerelések találhatóak:

- dagasztógép
- előkészítő asztal
- mikrohullámú sütő

Közművek:

- Vezetékes hideg-melegvíz (almérő-órával ellátva)
- vezetékes gáz (almérő-órával ellátva)
- elektromos energia (almérő-órával ellátva)

Az Üzemeltető biztosítja a bérleti időszak alatt a Bérlet számára a szárazáru raktár, valamint az öltözőhelyiség térítésmentes használatát.

A bérleti díjon felül a Bérbe-vevőt terheli a felmerült rezsiköltség is. A Bérbe-vevőnek a közművek költségeit (elektromos áram, víz, szemétszállítás, gáz) az almérők (nyilvántartásba fektetett) adatai alapján megállapított, valamint a megbontott számlákban a rá eső összeget kell megfizetni a számla kiállítását követő 8 napon belül.

Az ajánlattétel módja:

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- az ajánlati árat (m²/Ft/hó),
- időtartam – hónapokban,
- eszközigény,
- közmű szükséglet,
- egyéb az ajánlat tárgyára vonatkozó részleteket,
- az ajánlattevő adatait,

Az Üzemeltető által elvárt minimum bérleti díj mértéke: nettó 15.000.-Ft/m²/hó

A helyiség alapterülete 3mx3,40m, azaz 10,2 m².

Üzemeltetési időszak: június 1. - augusztus 31. között.

Az elbírálás szempontjai:

A bérleti szerződés megkötésére jogosult kiválasztásánál a kiemelt szempont az ajánlati ár (bérleti díj) mértéke, valamint a közüzemi díj kötelező vállalása. A bérleti díj vonatkozásában azonos ajánlatot tevők között előnyben részesül az a vállalkozás/vállalkozó, aki korábban már ilyen tevékenységet végzett, aki jelenleg is végez, és helyi vállalkozó.

Nem tehet ajánlatot, illetve nem köthető szerződés azzal:

- aki csőd vagy felszámolási eljárás alatt áll
- akinek a tevékenységét felfüggesztették

Ajánlatkérő egyhavi kaució befizetését várja el a szerződés megkötését megelőzően.

Helyszíni bejárás időpontja: 2025. március 21. 10.00-óra.

Az ajánlattételi határidő: 2025. március 31. 12.00- óráig

Az ajánlatokat - csak és kizárólag – zárt borítékban, bélyegzővel és a képviselő aláírásával ellátva lehet benyújtani az alábbi címre:

5000 Szolnok, Véső úti Sportközpont, Központi Irodaépület – Vezetői Iroda.

Szolnok, 2025. 03. 13.

Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.

PÁLYÁZATI AJÁNLAT

Alulírott

Cégnév:

Székhely:

Cégjegyzék szám:

Tel./Fax:

I. Bérleti díj összege

A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft., üzemeltetésében lévő Véső úti Strandfürdő területén elhelyezkedő Kék-Fehér Étteremben található lángossütő helyiség - 2025. év nyári szezonra történő -üzemeltetésére az alábbi **bérleti díjat ajánlom:**

<p>Lángosos helyiség nettó bérleti díj összege:</p>	<p>..... Ft/m2/hó</p>
---	-----------------------

Egyúttal nyilatkozom arról, hogy ajánlatom nyertessége esetén az ajánlatomnak megfelelő mindenkori havidíjat a pályázati kiírásban és a megkötendő szerződésben foglaltak szerint, a Bérbeadó részére a bérleti szerződésben meghatározott számú számlaszámára az esedékesség időpontjáig átutalom.

II. Kaució elfogadása

Kijelentem, hogy a 1 havi bérleti díj összegének megfelelő, - Ft., azaz forint összegű kaució összegét elfogadom és vállalom, hogy az ajánlatom nyertessége esetén az erről való tudomásszerzést követően – a szerződés megkötését megelőzően - a kaució összegét átutalással befizetem a Bérbeadó 11745004-20137412 számú számlájára.

Egyúttal kijelentem, hogy tudomással bírok arról, hogy ezen kötelezettségemre előírt határidő elmulasztása esetén a Bérbeadó jogosult az értékelés során következő helyre rangsorolt ajánlattevővel való szerződéskötésre.

....., **20**.....

.....

ajánlattevő
cégszerű aláírása

PÁLYÁZATI ADATLAP

A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. (székhelye: 5000 Szolnok, Tiszaligeti sétány 2.) üzemeltetésében lévő Véső úti Strandfürdő területén lévő lángossütő helyiség (a továbbiakban: Bérlemény) bérletére történő AJÁNLAT benyújtásához:

I. AJÁNLATTEVŐ ADATAI

1. Cégnév:.....
2. Székhely:.....
3. Adószám
4. Cégjegyzékszám/Bírósági lajstromszám, nyilvántartási szám:.....
5. Vezető tisztségviselő neve:.....
6. Telefonszám:.....
7. Telefax szám, e-mail-cím:.....
8. Az ajánlatért felelős személy neve, elérhetősége (telefon, fax, e-mail, cím):
.....
9. Az Ajánlattevő bankszámlaszáma, a számlát vezető hitelintézet neve, címe:
.....
10. Az ajánlatot aláíró tisztségviselő(k) neve, beosztása:.....

II. AZ AJÁNLATTEVŐ RÖVID BEMUTATKOZÁSA, TEVÉKENYSÉGÉNEK ISMERTETÉSE:

.....
.....
.....

2/1. sz. Melléklet: ajánlattevő 30 naptári napnál nem régebbi cégkivonata/bírósági nyilvántartási kivonata, vagy ezzel egyenértékű okirata eredetiben, vagy közjegyző által hitelesített másolatban

- 2/2. sz. Melléklet: képviseleti jogra vonatkozó aláírási címpéldány, vagy ezzel egyenértékű okirat eredetiben, vagy közjegyző által hitelesített másolatban
- 2/3. sz. Melléklet: 30 napnál nem régebbi, köztartozás mentességet igazoló NAV igazolás
- 2/4. sz. Melléklet: teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás, amennyiben az ajánlattevő nevében meghatalmazott jár el
- 2/5. sz. Melléklet: felelősségi nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a bérbe veendő helyiségben az esetlegesen okozott kárért, károkért, azok helyreállításáról gondoskodik.

Tanúsítom, hogy a pályázati adatlapon foglaltak megfelelnek a valóságnak.

....., **20**.....

.....

ajánlattevő cégszerű aláírása